

「名鉄イン」の新ブランドによるホテル展開

平成 30 年 2 月（予定）銀座に新たなホテルを出店します

名鉄不動産(株)（本社：愛知県名古屋市中村区名駅四丁目 26 番 25 号、取締役社長：前田由幸）及び名鉄イン(株)（本社：愛知県名古屋市中村区名駅四丁目 26 番 25 号、取締役社長：亀山隆）は、東京・銀座 7 丁目において、新ブランドのホテルを出店します。従来の宿泊特化型ホテル「名鉄イン」とは異なる、新たなコンセプトのホテルとなります。

当計画は、(株)銀座 712（本社：東京都中央区銀座七丁目 12 番 9 号、取締役社長：小谷周）が所有・賃借する土地に建物を建設し、2～13 階のホテル部分を名鉄不動産(株)が賃借、名鉄イン(株)が運営を行います。また、1、2 階にはそれぞれ店舗を誘致する予定（1 階は(株)銀座 712 が賃貸、2 階は名鉄イン(株)が転貸）であり、2 階店舗においてはホテルの朝食提供を併せて予定しています。建物は平成 28 年 7 月に着工し、平成 30 年 2 月の開業を目指します。

ホテルの建設予定地である銀座エリアは、東京都内でも屈指の高級な街区であり、特に平成 32 年開催の東京オリンピック・パラリンピックに向けて、さらに多様な宿泊ニーズや趣向が求められるエリアでもあります。

その中で、新たなホテルブランドを立ち上げることにより、名鉄インのターゲット顧客であるビジネス客各層のニーズに応え、さらには訪日外国人や観光・レジャー客の多様なホテルライフや街での滞在を大切にし、感性に触れる多彩な過ごし方ができるホテルとなることを目指してまいります。

詳細は別紙の通りです。



外観イメージ図

別紙

<概要>

| | |
|------------------------|---|
| 所在地 | 東京都中央区銀座7丁目206番10他(地番) |
| アクセス | 地下鉄「銀座」「東銀座」駅から徒歩6分 JR「新橋」駅から徒歩6分 |
| 建築主 | 株式会社銀座712 |
| 施設運営者 | 名鉄イン株式会社 |
| 施工予定会社 | 矢作建設工業株式会社 |
| 着工 | 平成28年7月 |
| 開業(予定) | 平成30年2月 |
| 敷地面積 | 559.56㎡(169.27坪) |
| 建物延床面積(予定) | 5,978.62㎡(1,808.53坪) |
| 建物構造 | 鉄骨造 地下1階 地上13階建 |
| 客室数(予定) | 223室 |
| 附帯施設 (1、2階に店舗を誘致予定) | 店舗スペース 1、2階 (1階は(株)銀座712が賃貸、2階は名鉄イン(株)が転貸) |

<既存・出店予定店舗一覧>

| | 名称 | 所在地 | 客室数 | 開業年月 |
|---|--------------|------------|------|----------------|
| 1 | 名鉄イン名古屋金山 | 愛知県名古屋市中区 | 235室 | 平成17年2月 |
| 2 | 名鉄イン名古屋錦 | 愛知県名古屋市中区 | 280室 | 平成19年6月 |
| 3 | 名鉄イン名古屋駅前 | 愛知県名古屋市西区 | 285室 | 平成19年9月 |
| 4 | 名鉄イン刈谷 | 愛知県刈谷市 | 206室 | 平成19年11月 |
| 5 | 名鉄イン知多半田駅前 | 愛知県半田市 | 171室 | 平成20年8月 |
| 6 | 名鉄イン名古屋桜通 | 愛知県名古屋市中村区 | 98室 | 平成22年9月 |
| 7 | 名鉄イン浜松町 | 東京都港区浜松町 | 144室 | 平成28年3月 |
| 8 | 名鉄イン名古屋駅新幹線口 | 愛知県名古屋市中村区 | 313室 | 平成28年11月(開業予定) |